

## **Immobilien Ludwig Schmidt** **Haus- und Wohnungsverwaltung**

*Die Immobilien Ludwig Schmidt OHG wurde bereits 1960 als Dienstleistungsbüro für die Vermittlung von Wohnungen, den Erwerb von Grundstücken und die Bereitstellung von Hypotheken gegründet. Seit einigen Jahren wird die Firma von Martin Friedrich geleitet, einem kompetenten Fachmann für Hausverwaltung nach Wohnungseigentumsrecht, der Ihnen zusammen mit seinem qualifizierten Mitarbeitern ein hohes Mass an Zuverlässigkeit und Professionalität bietet.*



**WER WIR SIND**



**Immobilien Ludwig Schmidt**  
**Haus- und Wohnungsverwaltung**

**Immobilien Ludwig Schmidt**  
**Inh. Friedrich & Co. OHG**  
Kronenplatz 7  
38676 Clausthal-Zellerfeld  
Telefon: (0 53 23) 4 00 55  
Telefax: (0 53 23) 96 23 80

Geschäftsführer: Martin Friedrich

e-Mail: [info@harz-immobilien.net](mailto:info@harz-immobilien.net)  
Internet: [www.harz-immobilien.net](http://www.harz-immobilien.net)

Mitglied im BFW  
Bundesverband freier Immobilien- und  
Wohnungsunternehmen e.V.

**KONTAKT AUFNEHMEN**



**Auch  
noch ohne  
Verwalter?**

Hausverwaltung  
Immobilienmakler  
Facility Management

  
**Immobilien Ludwig Schmidt**  
**Haus- und Wohnungsverwaltung**

**Ersparen Sie sich Arbeit und Ärger, indem Sie Ihre Immobilie professionell verwalten lassen.**

*Suchen Sie eine qualifizierte Immobilienverwaltung, eine WEG-Verwaltung für Ihre Eigentumswohnanlage oder einen engagierten Verwalter für Ihr Mietobjekt - also eine richtig zuverlässige Miethausverwaltung? Geht es Ihnen einfach um die Erstellung der Nebenkostenabrechnung für ein im Harz befindliches Mietobjekt?*

*Dann sind Sie hier richtig! Wir übernehmen WEG-Verwaltungen und Mietverwaltungen für Objekte ab vier Einheiten.*

**Möchten Sie eine Immobilie im Harz kaufen oder verkaufen?**

*Mit unserer unabhängigen Beratungskompetenz betreuen wir Sie bei Ihrer Suche diskret und objektiv. Wir geben Ihnen einen Überblick auf die aktuelle Marktsituation, damit Sie sachkundige Entscheidungen treffen können.*

*Wir nutzen neben der diskreten Immobilienvermarktung auch sehr neue, innovative Strategien, um schneller für Sie erfolgreich zu sein. Mit Immobilien Ludwig Schmidt finden Sie die immer die richtige Immobilie.*

**Optimieren Sie die Wirtschaftlichkeit Ihrer Immobilien!**

*Der Bereich Gebäude-Management ist äußerst komplex und erfordert großes Know-how in unterschiedlichsten Disziplinen. Durch effiziente Planung und Vernetzung aller Bereiche im professionellen Facility Management ergibt sich enormes Einsparpotenzial.*

*Ob kaufmännisches, technisches oder infrastrukturelles Gebäude-Management - wir planen und koordinieren alle notwendigen Maßnahmen zur Aufrechterhaltung der allgemeinen und technischen Funktionalität Ihrer Gebäude bei gleichzeitiger Reduzierung der Kosten.*

**Sie genießen die Natur -  
wir managen Ihre Immobilie.**

**HAUSVERWALTUNG**

**IMMOBILIENMAKLER**

**FACILITY MANAGEMENT**